

Уговор о извођењу радова

"Извођење радова рехабилитације дијела регионалног пута Р-476 Укрина - Горња Вијака, дужине 3325 m", референца 045/15

Закључен дана 29.10.2015. године између:

Јавног предузећа "Путеви Републике Српске" доо Бања Лука, Трг Републике Српске 8/Х, које заступа директор Душко Гојић (у даљем тексту: Инвеститор), и

Предузећа Нискоградња доо Лакташи, Браће Пиштељића 22, Бања Лука које заступа директор Љубомир Ћубић (у даљем тексту: Извођач).

I-ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Предмет овог уговора је извођење радова рехабилитације дијела регионалног пута Р-476 Укрина - Горња Вијака, дужине 3325 m.

Члан 2.

Овим уговором регулишу се међусобна права, обавезе и одговорности између Инвеститора, с једне стране, и Извођача са друге стране, за извођење радова који су предмет овог уговора.

Члан 3.

Услов за закључивање овог уговора је да Извођач достави Инвеститору важећу лиценцу за грађење објекта, а коју издаје Министарство за просторно уређење, грађевинарство и екологију Републике Српске.

Члан 4.

Саставни дијелови овог Уговора су:

1. Предмјер и предрачун радова из прихваћене понуде извођача,
2. Писмо прихватања,
3. Техничка документација са свим графичким, рачунским и описним прилозима потребним за извршењем радова који су предмет уговора,

4. Димамички план радова који уговарачи споразумно утврђују и који представља временски програм извођења радова.

Члан 5.

Уговорена вриједност радова је одређена на основу прихваћене понуде Извођача, број 02-01-ЈН-3199/15 од дана 17.09.2015. године и износи:

- без ПДВ 854.699,02 КМ,
(словима: осамстотинапедесетчетирихиљадешестстотинадеведесетдевет и 02/100 КМ)
- износ ПДВ 145.298,83 КМ,
(словима: стотинучетрдесетпетхиљададвистотинедеведесетосам и 83/100 КМ)
- са ПДВ 999.997,85 КМ,
(словима: деветстотинадеведесетдеветхиљададеветстотинадеведесетседам и 85/100 КМ)

Извођачева понуда као и сви додаци уз понуду представљају саставни дио овог Уговора.

Члан 6.

Рок за извођење радова у складу са динамичким планом и овим уговором износи 60 радних дана и тече од дана увођења извођача у посао.

Члан 7.

Ако дан увођења у посао није утврђен као почетак радова Извођач је дужан да благовремено обавјести Инвеститора о започињању радова.

II-УВОЂЕЊЕ ИЗВОЂАЧА У ПОСАО

Члан 8.

Извођач се уводи у посао у року од 10 дана од дана потписивања овог уговора.

Члан 9.

Увођењем Извођача у посао подразумјева се испуњење слједећих обавеза Инвеститора:

1. Предају Извођачу техничке документације за извођење радова.
2. Предају Извођачу радова Рјешење о именовању Надзорног органа на пословима који су предмет овог Уговора.

Члан 10.

Обавеза Извођача је да прије увођења у посао достави Инвеститору безусловну Банкарску гаранцију за добро извршење уговора у износу од 10% од вриједности уговора издату од признате банке у БиХ и прихватљиву за инвеститора, и која мора да има рок важења који покрива период извођења радова увећан за 28 дана од дана истека уговора

О увођењу Извођача у посао биће састављен посебан записник што ће бити констатовано у грађевинском дневнику.

III-ПОДУГОВАРАЊЕ

Члан 11.

Подуговарање није наведено у понуди понуђача Нискоградња доо Лакташи за радове који су предмет овог уговора.

IV-ПЛАЋАЊЕ ИЗВЕДЕНИХ РАДОВА

Члан 12.

Изведени радови плаћају се Извођачу радова на основу привремених ситуација и окончане ситуације.

Привремене ситуације испоставља Извођач у 6.(шест) овјерених примјерака за период од мјесец дана и то најкасније до десетог дана у текућем мјесецу за претходни мјесец.

Окончану ситуацију испоставља Извођач у 6. (шест) овјерених примјерака по завршетку примопредаје радова и коначног обрачуна.

Исплата на основу привремених ситуација врши се у року од 15 дана, а окончане ситуације у року од 30 дана од дана пријема у служби протокола Инвеститора.

Члан 13.

Инвеститор ће на име гарантног депозита Извођачу задржати 5% од уговорене вриједности радова до истека гарантног рока.

Члан 14

Извођач радова има право да задржани гарантни депозит након примопредаје радова замјени са безусловном банкарском гаранцијом са роком важења који покрива период до истека гарантног рока.

V-УСЛОВИ И НАЧИН ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

Члан 15.

Радови који су предмет овог Уговора Извођач радова ће извести према у свему поштујући одредбе важећих Закона о јавним путевима, Законом о уређењу простора и грађења, Законом о основама безбједности саобраћаја на путевима Босне и Херцеговине, Законом о безбједности саобраћаја на путевима Републике Српске и Правилника о одржавању јавних путева и објеката у Републици Српској.

Члан 16.

Извођач радова дужан је да радове који су предмет Уговора изводи у складу са техничком документацијом за извођење радова, „Смјерницама за пројектовање, грађење, одржавање и надзор на путевима Сарајево/Бања 2005" и "Уговорна документа за изградњу, реконструкцију и Лука модернизацију путева у БиХ", Књига II из 1974. године, као и важећим позитивним техничким прописима и стандардима.

Члан 17.

Извођач радова дужан је да свакодневно ажурно и уредно води грађевински дневник.

Члан 18.

Извођач радова дужан је да води грађевинску књигу.

VI-ОСИГУРАЊЕ РАДОВА, МЈЕРЕ СИГУРНОСТИ И СНОШЕЊЕ РИЗИКА

Члан 19.

Извођач ће да осигура радове, материјал и опрему од уобичајених ризика до њихове пуне вриједности. Премију осигурања плаћа Извођач.

Члан 20.

Извођач радова дужан је да о свом трошку благовремено предузме потребне мјере сигурности објекта, опреме, уређаја и инсталација, радника, пролазника, саобраћаја, сусједних објеката и околине.

Ако на истом градилишту радове изводи више извођача, сваки извођач предузима мјере заштите и обезбјеђује сигурност радова које он изводи.

Од почетка извођења радова па до предаје Извођач обезбјеђује и чува изведене радове, опрему и материјал од оштећења, пропадања, одношења или уништења.

Трошкове обезбјеђења сноси Извођач.

Члан 21.

До примопредаје радова, ризик случајне пропасти и оштећења радова, материјала и опреме сноси Извођач.

Послије примопредаје објекта, односно изведених радова, ризик случајне пропасти сноси Инвеститор.

VII-КВАЛИТЕТ РАДОВА И МАТЕРИЈАЛА

Члан 22.

Извођач је дужан да, сагласно правилима струке, испита правилност техничких рјешења у техничкој документацији и да Инвеститора упозори на грешке које примјети.

Извођач је дужан да у убјекат уграђује материјале и опрему који одговарају прописаном или уговореном квалитету.

Извођач је дужан да изврши сва потребна испитивања материјала.

Извођач је дужан да пружи доказе о квалитету употребљеног материјала и опреме и изведених радова и да Инвеститору омогући контролу.

Сви налази контроле Извођача и Инвеститора уписују се у грађевински дневник.

Коначна оцјена квалитета изведених радова и употребљених материјала и опреме врши се приликом примопредаје радова.

Трошкове испитивања сноси Извођач.

Члан 23.

Уколико се утврди да изведени радови, односно материјали који се користе нису у складу са уговореним квалитетом, важећим прописима и стандардима, исти неће бити плаћени.

У случају оспоравања налаза о постигнутом квалитету извршених радова или уграђених материјала, могу се спровести накнадна испитивања.

Трошкови накнадних испитивања падају на терет стране чији налаз није потврђен.

Уговорне стране су дужне да уредно воде и чувају документацију о претходним, текућим и контролним испитивањима материјала и радова.

Члан 24.

Ако Извођач не изводи радове по уговореној техничкој документацији, техничким прописима и стандардима, као и према резултатима сопственог испитивања и правилима струке, Инвеститор има право да захтјева обустављање даљег извођења радова. Ако је на тај начин доведена у питање сигурност објекта, живота људи или

сусједних објеката, наручилац има право да захтјева да Извођач поруши изведене радове и да радове поново изведе о свом трошку на начин који је уговорен.

Члан 25.

Извођачу радова се неће платити радови које буде изводио након писменог налога Инвеститора којим се налаже обустава радова.

Члан 26.

Извођач радова је одговоран за све посљедице које могу проистећи по основу непридржавања обуставе радова.

VII-СТРУЧНО-ТЕХНИЧКИ НАДЗОР

Члан 27.

Инвеститор има право да врши стручни надзор над радовима извођача ради провјеравања и обезбјеђења њиховог уредног извођења, нарочито у погледу врста, количина и квалитета радова, материјала и опреме и предвиђених рокова.

Члан 28.

Ради вршења стручно-техничког надзора Инвеститор има право приступа на градилиште, у радионице, погоне и мјеста за складиштење материјала.

Члан 29.

Стручно-технички надзор над извођењем радова који су предмет овог Уговора вршиће овлаштено правно или физичко лице које именује Инвеститор.

Инвеститор ће прије почетка радова писмено обавјестити Извођача радова о лицима која ће у његово име вршити стручно-технички надзор и њиховим овлашћењима.

Члан 30.

Извођач је дужан да омогући вршење стручно-техничког надзора

Члан 31.

Лице које врши стручно-технички надзор није овлаштено да мијења техничку документацију на основу које се изводе радови, уговорену цијену или друге одредбе уговора, као ни да са Извођачем уговара друге радове или уређује с њим имовинско правне односе, осим ако је за то посебно овлаштен од Инвеститора.

IX-ПРИМОПРЕДАЈА ИЗВЕДЕНИХ РАДОВА И КОНАЧНИ ОБРАЧУН

Члан 32.

Одмах по завршетку радова који су предмет уговора Извођач обавјештава Инвеститора да су радови завршени након чега Извођач и Инвеститор приступају примопредаји радова и коначном обрачуну.

Члан 33.

О примопредаји радова саставља се записник који садржи нарочито сљедеће податке:

1. Датум завршетка радова и датум примопредаје,
2. Да ли су радови изведени по Уговору, прописима и правилима струке.
3. О којим питањима техничке природе није постигнута сагласност између овлашћених представника уговарача.
4. Констатацију о примопредаји писане гаранције Извођача да су радови изведени у складу са Уговором, прописима и правилима струке.
5. Констатацију о примопредаји гарантних листова и атеста.
6. Доказе о квалитету употребљених материјала и опреме.
7. Коначну оцјену квалитета изведених радова и употребљених материјала.
8. Пројекат изведеног стања овјерен од стране надзорног органа, који садржи све цртеже и прорачуне извршених измјена и допуна техничке документације и стварно изведених радова на основу тих измјена и допуна.

Члан 34.

Ако се записником о примопредаји радова утврде недостаци у односу на уговорене услове Извођач радова је дужан о свом трошку отклонити недостатке у року утврђеном записником.

Члан 35.

Након завршетка примопредаје уговарачи почињу рад на коначном обрачуну

Коначан обрачун садржи нарочито:

1. Вриједност изведених радова према уговореним цијенама
2. Износ разлике у цијени
3. Износ исплаћен по основу ситуација
4. Коначан износ који Извођач треба да прими или врати по неспорном дијелу обрачуна.
5. Износ цијене коју Инвеститор задржава за отклањање недостатака.
6. Укупан износ цијене изведених радова.
7. Податак да ли је објекат завршен у року, а ако није колико износи прекорачење рока.

X-ГАРАНЦИЈА ЗА КВАЛИТЕТ ИЗВЕДЕНИХ РАДОВА

Члан 36.

Извођач инвеститору издаје писмену гаранцију да су изведени радови у вријеме примопредаје у складу са уговором, прописима и правилима струке и да немају мана које онемогућавају или умањују њихову вриједност или њихову подобност за редовну употребу, односно употребу одређену уговором.

Члан 37.

Гарантни рок за квалитет изведених радова износи двије године и почиње да тече од дана завршене примопредаје радова.

Члан 38.

Извођач одговара за евентуалне недостатке објекта у погледу његове стабилности и сигурности, који би се показали за вријеме од 10 година од дана примопредаје радова.

Извођач се ослобађа одговорности из горњег става, ако су недостатци посљедица грешака у пројекту који је обезбједио Инвеститор и ако он те грешке није могао уочити.

Члан 39.

Извођач је дужан да о свом трошку отклони све недостатке који се покажу у току гарантног рока, а који су наступили усљед тога што се Извођач није држао својих обавеза у погледу квалитета радова и материјала.

XI-ПРИВРЕМЕНО ОБУСТАВЉАЊЕ РАДОВА И РАСКИД УГОВОРА

Члан 40.

Извођач има право да привремено обустави извођење радова ако је због поступака Инвеститора спријечен да изводи радове или му је због тих поступака извођење радова знатно отежано.

Поступцима наручиоца у смислу из горњег става сматра се неблагоприятно отклањање недостатака у техничкој документацији и исплата привремене ситуације.

Члан 41.

Извођач може обуставити радове због неиспуњења обавеза Инвеститора тек по истеку примјереног рока који је оставио Инвеститору за испуњење обавеза и након што је већ изведене радове заштитио од пропадања.

Члан 42.

Извођач је дужан да настави извођење радова по престанку сметње због које су радови обустављени.

Члан 43.

Инвеститор има право да раскине Уговор и да се обрати банци која је издала банкарску гаранцију за извршење уговора и наплати обавезе по тој гаранцији у случају да Извођач радова:

- Неоправдано касни у извршењу Уговора више од 14 дана и није обавијестио Инвеститора о разлозима за кашњење и није добио одобрење за продужење рока; или
- Једнострано раскине уговор без оправданих разлога; или
- Банкротира или постане несолвентан; или
- Пропусти да изврши било коју обавезу из овог Уговора.

Члан 44.

Ако дође до раскидања Уговора, Инвеститор је дужан да плати до тада изведене радове и у случају у коме је Извођач одговоран за раскид.

Члан 45.

Ако је за раскидање Уговора одговоран Инвеститор, он је дужан да извођачу поред изведених радова, плати и припремљени материјал и опрему за уграђивање који су остали неуграђени и да му надокнади неамортизовану вриједност припремних радова и издатке за уређење градилишта.

Члан 46.

Уговарач који је одговоран за раскидање уговора дужан је да другом уговарачу надокнади штету која је настала раскидањем уговора.

Члан 47.

У случају раскида уговора Извођач је дужан да изведене радове заштити од пропадања, при чему подузима само мјере заштите које су нужне, а дужан је да настоји да трошкови у вези с тим буду што мањи.

Члан 48.

Трошкове заштите изведених радова сноси Инвеститор осим у случају да је за раскид Уговора одговоран Извођач радова.

XII-УРЕЂЕЊЕ ГРАДИЛИШТА

Члан 49.

По завршеним радовима, или по раскидању уговора, Извођач је дужан да са градилишта повуче своје раднике, уклони преостали материјал, опрему, средства за рад, као и привремене објекте које је саградио и очисти објекат и градилиште.

Трошкове уређења градилишта сноси Извођач.

У случају раскида уговора трошкове уређења градилишта сноси уговорна страна која је одговорна за раскуд уговора.

XIII-ОДГОВОРНОСТ ЗА ШТЕТЕ И ДРУГЕ ОДГОВОРНОСТИ

Члан 50.

Све штете настале Инвеститору и корисницима путева и објеката због некавалитетног и неблаговременог извршења радова који су предмет овог Уговора надокнадиће Извођач радова.

У споровима по основу накнаде штете из претходног става Инвеститор има право да Извођача радова позове као учесника у парници, а Извођач радова је дужан да прихвати учешће у парници.

XIV-НАЧИН РЈЕШАВАЊА СПОРОВА

Члан 51.

Уговорне стране су сагласне да евентуалне спорове настале у току реализације права и обавеза утврђених овим Уговором рјешавају договорно.

Члан 52.

У случају да уговорне стране не успију усугласити ставове на начин предвиђен претходним ставом, спор ће се рјешавати путем суда.

Утврђује се мјесна и стварна надлежност Основног суда у Бањалуци.

XVI – ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 53.

Инвеститор ће прије почетка радова именовати Пројект менаџера који ће вршити контролу реализације овог Уговора и о томе писмено обавјестити Извођача радова и стручно-технички надзор.

Члан 54.

Уколико нека од страна због постојања неког догађаја који спада у "вишу силу" пропусти да у уговореним роковима испуни неку од својих обавеза из овог Уговора, то се неће сматрати кршењем Уговора, уколико је страна на коју такав догађај има негативан утицај предузела све одговарајуће мјере предострожности и друге мјере у

намјери да испуни услове из овог Уговора, и уколико је информисала другу уговорну страну о појави догађаја чим је то било могуће.

Члан 55.

Уговор ступа на снагу даном потписивања.

Члан 56.

Уговор је сачињен у 6 (шест) истоветних примјерака, од којих свака уговорна страна задржава по 3 (три) примјерка.

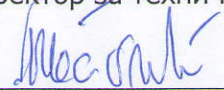
ИНВЕСТИТОР

Јавно предузеће "Путеви Републике
Српске" д.о.о.

Директор

Душко Бојић

Извршни директор за техничке послове


Милорад Бабић, дипл. инг. грађ.

Број: 02-03-ГП-4297/15

Датум: 29.10.2015.

ИЗВОЂАЧ

Нискоградња доо Лакташи

Директор

Љубомир Ћубић

Број: 1245/15

Датум: 29.10.2015