

**СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК РЕПУБЛИКЕ СРПСКЕ**  
**БРОЈ: 65/06**

**УРЕДБА О РЕГУЛИСАЊУ ВИСИНЕ НАКНАДА ЗА  
КОРИШЋЕЊЕ ЗЕМЉИШТА КОЈЕ ПРИПАДА ПУТУ**

Члан 1.

Овом уредбом утврђују се висина и начин плаћања накнаде за привремено коришћење земљишта које припада појасу јавних путева који су дати на управљање, грађење, одржавање и заштиту Јавном предузећу "Путеви Републике Српске" (у даљем тексту: Јавно предузеће).

Члан 2.

Под земљиштем које припада јавним путевима (у даљем тексту: пут), из члана 1. ове уредбе, подразумева се земљиште у државној својини са обје стране пута (путни појас).

Члан 3.

Правна и физичка лица могу користити земљиште, из члана 2. ове уредбе, за:

- прилаз бензинској пумпи,
- прилаз паркиралишту,
- прилаз аутосервису,
- прилаз угоститељском и трговачком објекту,
- прилаз објекту за остале и пословне сврхе,
- цјевоводе, каблове и водове,
- индивидуалне прилазе,
- пољопривредне сврхе.

Члан 4.

Правна и физичка лица која користе земљиште из чл. 1. и 2. ове уредбе, сагласно одредбама члана 55. Закона о јавним путевима, плаћају накнаду за коришћење тог земљишта.

## Члан 5.

Накнада, из члана 4. ове уредбе, обрачунава се по квадратном метру земљишта и плаћа се једнократно за текућу годину прије издавања рјешења, а за сваку наредну годину до 30. јуна те године.

Висина накнаде по квадратном метру земљишта зависи од намјене- за шта се земљиште користи, као и интензитета промета на путу којем припада то земљиште.

## Члан 6.

Накнада по квадратном метру земљишта, зависно од сврхе за који се земљиште користи, износи:

- прилаз бензинској пумпи .....	6, 00 КМ/м <sup>2</sup> ,
- прилаз паркиралишту.....	3,00 КМ/м <sup>2</sup> ,
- прилаз аутосервису .....	3,00 КМ/м <sup>2</sup> ,
- прилаз угоститељском и трговачком објекту.....	3,00 КМ/м <sup>2</sup> ,
- прилаз објектима за остале пословне сврхе .....	6,00 КМ/м <sup>2</sup> ,
- цјевоводе, каблове и водове:	
- за телекомуникацијске и електричне каблове.....	1,50 КМ/м,
- за цјевоводе до 200 мм промјера .....	2,00 КМ/м,
- за цјевоводе већег промјера .....	3,00 КМ/м,
- индивидуалне прилазе .....	1,50 КМ/м <sup>2</sup> ,
- пољопривредне сврхе .....	0,10 КМ/м <sup>2</sup>

## Члан 7.

Накнада, из члана 6. ове уредбе, дата је за земљиште које припада путевима на којима је интензитет саобраћаја од 3.000 до 7.000 возила ПДГС (просјечно годишње/дневно).

Накнада, из члана 6. ове уредбе, умањује се за 20% ако је интензитет саобраћаја мањи од 3.000 возила ПДГС, односно увећава за земљиште које припада путевима на којима је интензитет саобраћаја већи од 7.000 возила ПДГС, и то по 10% за сваких 1.000 возила ПДГС.

За обрачун накнаде, из ст. 1. и 2. овог члана, користе се посљедњи званични подаци о интензитету саобраћаја на подручју Републике Српске.

## Члан 8.

Висина накнаде коју физичко и правно лице плаћа утврђује се рјешењем о закупу – коришћењу земљишта.

#### Члан 9.

Форма и садржај рјешења мора бити у складу са законом. Рјешење посебно мора да садржи и сљедеће елементе:

1. површину земљишта,
2. намјену земљишта,
3. висину накнаде,
4. период коришћења земљишта,
5. начин и рок плаћања накнаде из ове уредбе,
6. висину каматне стопе у случају неблагоприятног плаћања накнаде,
7. отказни рок,
8. остале одредбе у зависности од конкретног случаја.

Отказни рок не може бити краћи од 15 дана нити дужи од шест мјесеци.

#### Члан 10.

Физичким и правним лицима која су ступила у посјед земљишта прије ступања на снагу ове уредбе, ЈП је дужно издати рјешење о привременом коришћењу земљишта у року од 90 дана од дана ступања на снагу ове уредбе.

#### Члан 11.

Уколико физичка и правна лица не изврше уплату или не поступи у складу са издатим рјешењем, из члана 10. ове уредбе, Јавно предузеће ће онемогућити право коришћења земљишта.

#### Члан 12.

Даном ступања на снагу ове уредбе престаје да важи Уредба о регулисању висине накнаде за коришћење земљишта које припада путу ("Службени гласник Републике Српске", број 19/99).

#### Члан 13.

Ова уредба ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику Републике Српске".

Број: 04/1-012-1505/06  
29. јуна 2006. године  
Бања Лука

Предсједник  
Владе,  
Милорад Додик, с.р.